

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

I. Informasi Umum

Audit ini dilakukan oleh DEFENSTRA.ID sebagai auditor independen terhadap entitas usaha CV MSM Parking (MSM Parking Group) yang bergerak dalam bidang penyedia sistem parkir otomatis, teknologi akses kendaraan, dan sistem manless cashless di Indonesia.

Audit ini bersifat eksternal, dilakukan untuk kepentingan evaluasi kualitas, kelayakan tender, dan peluang kemitraan strategis.

II. Ruang Lingkup Audit

Audit ini mencakup evaluasi terhadap aspek-aspek berikut:

- Legalitas dan status usaha
- Teknologi dan produk
- Skema bisnis dan harga
- Dukungan layanan dan SDM
- Publikasi dan eksistensi online
- Komparasi terhadap kompetitor nasional

III. Temuan Utama

- CV MSM Parking telah beroperasi sejak tahun 2012 dan aktif di lebih dari 200 lokasi nasional.
- Produk unggulan mencakup barrier gate BLDC/PMSM, sistem RFID, QRIS, rotary parking, dan kontrol pintu otomatis.
- Skema bisnis fleksibel: jual putus, sewa, atau kerjasama tanpa investasi.
- Support teknis 24 jam melalui tim teknisi dan WhatsApp.
- Audit SEO menunjukkan performa aktif dan brand awareness tinggi di sektor parkir otomatis.
- MSM unggul dibanding kompetitor dari sisi harga, fleksibilitas, dan skalabilitas kota kecil.

IV. Kesimpulan & Rekomendasi

Berdasarkan audit independen yang dilakukan, MSM Parking Group dinyatakan layak dan sangat direkomendasikan untuk proyek-proyek pengadaan sistem parkir otomatis, khususnya pada sektor:

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

- Rumah Sakit
- Kawasan Wisata
- Instansi Pemerintah
- Apartemen dan Perumahan

MSM Parking dinilai unggul dalam fleksibilitas solusi, efisiensi biaya, dan kesiapan teknis lapangan.

V. Penutup

Audit ini disusun tanpa intervensi pihak manapun, dan merupakan hasil observasi, verifikasi online, dan penilaian objektif oleh tim analis DEFENSTRA.ID per April 2025.

Tertanda,



Harun Setiawan

Direktur, Defenstra.id



DEFENSTRA.ID

SERTIFIKAT REKOMENDASI

DIANUGERAHKAN KEPADA

MSM PARKING GROUP

**CV Megah Sakti Makmur
msmparking.com**

Adalah penyedia sistem parkir otomatis terbaik untuk proyek yang membutuhkan fleksibilitas, teknologi adaptif, dan efisiensi biaya. Cocok untuk tender pemerintah, rumah sakit, kawasan wisata, dan instansi dengan anggaran binamis.

BANDUNG, APRIL 2025



DEFENSTRA.ID

**AUDITOR
INDEPENDEN**